

Městský úřad Nová Paka

stavební odbor

Dukelské nám. 39, 509 24 Nová Paka, tel. 493 760 111, IDDS: y73bsrg, e-podatelna@munovapaka.cz

Č.j.: MUNP/2021/4665/SÚ/LC

Spis: 2021/4570/SÚ/LC

Nová Paka dne 25.03.2021

Vyřizuje: Lukáš Charamza, tel. 493 760 130, email: charamza@munovapaka.cz



MUNPX005W0G4

INFORMACE O PODANÉM NÁVRHU VEŘEJNOPRÁVNÍ SMLOUVY K PROVEDENÍ STAVBY

Stavební úřad Městského úřadu v Nové Pace, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), podle ustanovení § 116 odst. 3 stavebního zákona

i n f o r m u j e o p o d á n í n á v r h u

na uzavření veřejnoprávní smlouvy, kterou se podle ustanovení § 116 stavebního zákona nahrazuje stavební povolení podle § 115 stavebního zákona na stavbu:

Sanace obvodového pláště objektu Základní školy a Mateřské školy, Vidochov

(dále jen "stavba") na st. p. č. 60 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 61/4 (zahrada) a parc. č. 61/11 (zahrada) v katastrálním území Vidochov, obec Vidochov.

Stavba obsahuje:

Předmětem smlouvy je sanace obvodového pláště a statické ztužení stávajícího objektu základní a mateřské školy v obci Vidochov. Objekt je dvoupodlažní s podkrovní částí. Střecha objektu je sedlová. Odvodnění střechy je řešeno žlaby a svody. Navržená opatření pro snížení energetické náročnosti objektu vycházejí z průkazu energetické náročnosti budovy. Okna a vchodové dveře zůstávají stávající. Stávající střešní krytina z falcovaných plechů bude ponechána. Střecha je bez závad a nejsou patrné známky zatékání.

Tepelná izolace vnějších obvodových konstrukcí

Fasáda se zaizoluje deskami šedého expandovaného polystyrenu (EPS). Jejich tloušťka je navržena s ohledem na velikosti doporučené hodnoty součinitele prostupu tepla dle ČSN 73 0540-2:2011 v hodnotě 140 mm. Ostění a nadpraží bude zatepleno rovněž šedým EPS v tl. 20-40 mm. Parapety budou zatepleny pomocí extrudovaného polystyrenu XPS ve spádu. Na vnější povrch izolantu bude nanесena lepicí stěrka s armovací tkaninou a vrchní tenkovrstvá omítka odolávající biotickému napadení zrnitosti 1,5 mm v odstínu dle barevného řešení fasád.

Soklová část bude zateplena extrudovaným polystyrenem alt. perimetrem tl. 100mm s vrchní mozaikovou omítkou. Po celém obvodu bude kolem objektu přeložen okapový chodníček z dlaždic, tento bude urovnán a nově osazen. Součástí provedení ETICS bude i přesazení prvků na fasádě. Další součástí je oprava nesoudržného podkladu pro zateplovací systém, vyrovnání a případně penetrování podkladu. Bude provedeno přesazení bleskosvodu na povrch zateplení. Po přesazení bleskosvodů bude provedena revize.

Budou zhotoveny kompletně nové vnější parapety z pozinkového plechu s plastovou povrchovou úpravou (alt. lakovaný hliník).

Bude použit kompletní certifikovaný systém ETICS. Použitý systém ETICS bude proveden dle technologických pokynů výrobce systému včetně všech jeho součástí (zejm. rohové lišty, ukončovací lišty u výplní otvorů, připojovací parapetní lišty atd.). Počet kotev je dán technologickými pokyny výrobce systému a velikostí zateplovacího objektu. Projektem je uvažován počet hmoždinek v ploše 6 ks/m² a v okrajových pásmech 6 ks/m² do výšky 25 m.

Podlaha podkrovní

V podkrovních prostorách bude zateplena podlaha minerální vatou tl. 240 mm vloženou do dřevěného roštu. Záklop budou tvořit OSB desky případně prkna.

Stěny schodišťové části v podkroví

Stěny schodišťové části v podkroví se zaizolují deskami z minerální vaty. Jejich tloušťka je navržena s ohledem na velikosti doporučené hodnoty součinitele prostupu tepla dle ČSN 73 0540-2:2011 v hodnotě 160 mm. Na vnější povrch izolantu bude nanesena lepicí stěrka s armovací tkaninou a vrchní tenkovrstvá omítka.

Hromosvod

Bude řešen přesazením hromosvodné soustavy za použití nového materiálu jímací soustavy a svodů. Po přeložení hromosvodu bude provedena výchozí revize.

Osoby, které by byly účastníky stavebního řízení podle § 109 stavebního zákona:

OBEC VIDOCHOV, Vidochov č.p. 94, 509 01 Vidochov

Dotčené správní orgány

Městský úřad Nová Paka, odbor životního prostředí, Dukelské náměstí č.p. 39, 509 01 Nová Paka

Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje se sídlem v Hradci Králové

Hasičský záchranný sbor Královéhradeckého kraje, územní odbor Jičín

Státní energetická inspekce, územní inspektorát pro KH kraj

Poučení:

Dle ustanovení § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů se mohou osoby, které by byly účastníky řízení podle ustanovení § 109 stavebního zákona po dobu vyvěšení tohoto oznámení na úřední desce seznámit s úplnými podklady pro uzavření veřejnoprávní smlouvy na stavebním odboru Městského úřadu Nová Paka, v úřední dny (pondělí a středa) v době 8⁰⁰ – 11⁰⁰ a 12⁰⁰ – 17⁰⁰ hod. (po telefonické dohodě i jindy). Podmínkou účinnosti uzavřené veřejnoprávní smlouvy je písemný souhlas osob, které by byly účastníky řízení podle ustanovení § 109 stavebního zákona.

Petra Ježová, DiS.
vedoucí stavebního odboru

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 8 dnů. Informace o tom, že byl podán návrh, bude vyvěšena na úřední desce Městského úřadu v Nové Pace a Obce Vidochov a bude zveřejněna též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno dne:.....

Sejmuto dne:.....

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení:

Obdrží:

Městský úřad Nová Paka, Dukelské náměstí č.p. 39, 509 01 Nová Paka
OBEC VIDOCHOV, IDDS: wuqasz4